

## Local d'activité / Entrepôt, 644 m2 en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1352363** postée le **09/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Dans la commune de Scionzier Isabelle DAVID, vous propose cet ensemble immobilier unique de 640m2, un outil dans un environnement RESIDENTIEL LOCAL D'ACTIVITE, ENTREPOT ET BUREAUX. Entrée indépendante, 3 places de parking, cour privative Compteurs eau et électricité indépendants. Pas de vitrine Bureau, sanitaires parking privatif et sécurisé Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée. Informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Cette présente annonce a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Isabelle DAVID agissant en qualité de conseiller immobilier indépendant sous portage salarial auprès de la SAS PROPRIETES PRIVEES, au capital de 40 000 euros, ZAC LE CHÊNE FERRÉ ? 44 ALLÉE DES CINQ CONTINENTS 44120 VERTOU ; SIRET 487 624 777 00040, RCS Nantes. Carte professionnelle Transactions sur immeubles et fonds de commerce (T) et Gestion immobilière (G) no CPI 4401 2016 000 010 388 délivrée par la CCI Nantes ? Saint Nazaire. Compte séquestre no30932508467 BPA SAINT-SEBASTIEN-SUR-LOIRE (44230) ; Garantie GALIAN ? 89 rue de la Boétie, 75008 Paris ? no28137 J pour 2 000 000 euros pour T et 120 000 euros pour G. Assurance responsabilité civile professionnelle par MMA Entreprise no de police 120.137.405 Isabelle DAVID ) Agent Commercial ? Numéro RSAC. Isabelle DAVID (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : -.

**Surface commerciale** : 644 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **270 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**