Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 300 couverts avec terrasse en Savoie (73)

Annonce **C1352359** postée le **09/avril/2026**

Description de l'activité

Savoie (73) : A vendre ensemble de restauration bénéficiant d'une bonne visibilité et d'un flux constant de clientèle.

Emplacement n°1, en front de neige et au cœur d'une galerie commerciale d'une station familiale dynamique.

Plusieurs points de vente de restauration exploités sur un même site avec une capacité de 350 places en terrasse (exposition idéale front de neige) et 300 places en intérieur.

Licence IV.

Exploitation saisonnière sur environ 6 mois par an.

CA > 1,6 M€.

EBE retraité : 455 k€.

Etablissements entièrement structurés, bien gérés, avec du matériel professionnel de qualité, régulièrement entretenu.

Murs commerciaux inclus dans la cession.

Possibilité d'acquérir un appartement de fonction ainsi que des logements pour le personnel.

Prix de cession : 2,895 M€ FAI.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **300**
Nombre de places en terrasse : **350**

Loyer mensuel : 8 100 €

Éléments chiffrés :

CA	1 600 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**2 895 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**600 000 €**

Localisation

Localisation : **Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.