Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 560 m2 au coeur de la zone commerciale de Brioude

Annonce **C1352353** postée le **09/avril/2026**

Description de l'activité

Brioude (43100) : A louer local commercial situé au coeur de la zone commerciale de Brioude, au sein d'un environnement dynamique regroupant de nombreuses enseignes et générant un flux régulier de clientèle.

Local commercial d'une surface d'environ 560 m2, idéal pour une activité de retail, équipement de la personne, de la maison ou enseigne nationale.

Conditions :

Loyer annuel : 43 000 € HT.

Honoraires : 12 900 € HT (15 480 € TTC) à la charge du preneur.

Une opportunité idéale pour développer une enseigne au sein d'une zone commerciale performante.

Surface commerciale : 560 m²

Surface totale : 560 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
Emplacement stratégique en retail park.

Bonne visibilité.

zone à bon passage.

Environnement commercial attractif.

Loyer annuel : 43 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Brioude (43100), Haute Loire, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Brioude : **7 057 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.