

## Bureau - local professionnel de 15 m2, Challes-les-Eaux (73190)

Annonce **C1352343** postée le **09/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Savoie (73) : Idéalement situé sur un secteur dynamique de Challes-les-Eaux (73190), à louer un bureau de 15 m2 s'intègre parfaitement dans un environnement professionnel qualitatif et recherché.

Implanté au sein d'un business corner accueillant différentes activités tertiaires et paramédicales, le local constitue une opportunité pour un professionnel souhaitant développer son activité dans un cadre structuré et agréable.

Les atouts :

- Bureau privatif de 15 m2.
- Salle d'attente partagée d'environ 6 m2.
- Local propre, bien entretenu.
- Climatisation réversible.
- Environnement calme et professionnel.
- Synergie avec les activités déjà en place.

Le bien conviendra parfaitement à une activité libérale, de conseil, bien-être ou tertiaire (hors nuisances).

- Provision sur charges : 87,50 €, 498,75 € / mois + électricité.

**Surface commerciale** : 15 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 15 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 411 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Challes-les-Eaux (73190), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Challes-les-Eaux : **5 356 ( sos villages )**

### Photos

---

