Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar licence IV 80 places dans un quartier animé,, Paris (75010)

Annonce **C1352341** postée le **09/avril/2026**

Description de l'activité

Paris (75010) : A vendre le fonds de commerce d'un bar pur situé dans un quartier très animé du 10ème arrondissement de Paris.

Local d'une superficie totale de 90 m2 :
- 25 m2 au rez de chaussée comprenant un joli bar et et salle.
- Une deuxième salle au sous-sol de 65 m2 en cave voutée.
- Capacité jusqu'à 80 places assises et jusqu'à 150 personnes en mode cocktail.
- Extraction interne en conduit de cheminée de 200mm.
- Licence IV.

Aucun travaux à prévoir, affaire clé en main.

Le bar est idéalement situé dans un quartier festif. Une clientèle mixte de bureaux, commerçants, touristes, étudiants et résidents.

Pas de reprise de personnel.

Petit loyer de 2000 € TTC et charges comprises par mois.

Un établissement parfait pour tous professionnels qui souhaitent reprendre un bar et développer l'activité.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**324 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.