Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial idéal pour Restaurant avec terrasse en Dordogne (24)

Annonce **C1352332** postée le **09/avril/2026**

Description de l'activité

Dordogne (24) : A louer ancien restaurant d'une surface d'environ 140 m2 composé d'une salle de réception, d'une cuisine et d'une arrière cuisine, d'un palier desservant deux pièces de vie, et un sanitaire.

Des travaux de rénovations sont à prévoir sur l'étage.

L'arrière du bâtiment est doté d'une terrasse.

Le bien dispose également d'une cave.

Bail commercial 3/6/9 ans.

Loyer mensuel de 1 000 € HC et HT.

Taxe foncière à la charge du preneur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Dordogne, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.