

Snacking en emplacement N°1 - bassin d'Arcachon (33120)

Annonce **C1352323** postée le **08/avril/2026**

Description de l'activité

Gironde - bassin d'Arcachon (33120) : A vendre un fonds de commerce de snacking sur place et à emporter, idéalement située au cœur d'une ville dynamique du bassin d'Arcachon, bénéficiant d'un excellent flux de clientèle ; un emplacement privilégié avec vue bassin.

Local avec 30 places assises en salle et 15 places en terrasse.

Grâce à son emplacement central et très fréquenté, l'établissement permet de réaliser un chiffre d'affaires conséquent.

Affaire idéale pour un couple souhaitant exploiter une affaire conviviale et rentable, avant la saison.

Prix de vente de 196 200 € TTC dont 180 000 € net vendeur et 16 200 € TTC des honoraires (à la charge de l'acquéreur).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **15**

Points fort :

Emplacement.

Éléments chiffrés :

CA	200 000 €
EBE	94 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **196 200 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Arcachon (33120), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Arcachon : **11 748 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.