Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Préparation de plats pour distribution en casiers réfrigérés et en frigos connectés, proximité d'une grande université,, Lille (59000)

Annonce **C1352306** mise à jour le **14 juillet 2026**

Description de l'activité

Nord - Lille (59000) : A vendre tout équipé un fonds de commerce de dark kitchen avec boutique attenante proposant des plats à base de produits frais, de saison et locaux, situé à proximité d'une grande université à but non lucratif.

L'activité a été lancée il y a 3 ans.

Des plats sont également préparés en bocaux sous vide pour fournir les clients équipés de frigo connectés.

La boutique est ouverte 24h/24 - 7 j/7 et contient 150 casiers réfrigérés et quelques tables pour prendre son repas.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 140 m²

Points fort :
- Emplacement à proximité d'une grande université à but non lucratif à Lille.
- Aucun investissement de matériels à prévoir.

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**200 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	**1 200 000 €**
Description de l'immobilier :	Il s'agit d'un immeuble constitué d'une cuisine professionnelle en rez de chaussée et sous-sol de 80 m2, d'une boutique en rez de chaussée de 60 m2 et de 2 appartements de 85 m2 au premier et en duplex au 2ième et 3ième étage.
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation
Type de repreneur recherché :	Affaire à développer ou à rapprocher d'une offre existante.

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1352306/35Wmw30nfO.png