

Local commercial de 120 m2 dans une zone commerciale,, Saint-Georges-des-Côteaux (17810)

Annonce **C1352291** postée le **08/avril/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Saint-Georges-des-Côteaux (17810) : Local commercial de 120 m2 situé dans une zone commerciale.

- Murs en périphérie et plafond en blanc.
- Fluides en attente et sol à prévoir.
- Belle visibilité.
- Parkings.

Disponibilité : Début d'année 2025.

- Loyer de 1950 € HT /HC + TF.
- Les frais d'agence et de rédaction de bail à la charge du preneur.
- Dépôt de garantie de 3 900 €.

DPE en cours.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 950 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Georges-des-Côteaux (17810), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Saint-Georges-des-Côteaux : **2 619 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.