Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant avec terrasse sur un axe passant,, Toulouse (31000)

Annonce **C1352288** postée le **08/avril/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre un fonds de commerce de restaurant idéalement situé en hypercentre-ville, sur un axe très passant bénéficiant d'une très belle visibilité et d'un flux constant toute la journée et en soirée. Emplacement premium au cœur d'un environnement commerçant dynamique.

- Surface d'environ 160 m2 répartie sur 3 niveaux.
- 3 salles (environ 50 m2 chacune) avec une très belle décoration.
- Cuisine professionnelle équipée avec extraction en toiture.
- Terrasse de 14 couverts ; un vrai plus en centre-ville.
- 1 place de parking incluse.

Affaire saine et rentable, exploitée depuis près de 10 ans avec une clientèle fidèle.

Actuellement ouverte uniquement le midi (mardi au samedi) par choix ; gros potentiel de développement avec ouverture le soir et augmentation du chiffre d'affaires.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **14**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer mensuel : 1 411 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **210 520 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.