Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Murs commerciaux, 33 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1352275** postée le **08/avril/2026**

## Description de l'activité

Gironde - Bordeaux triangle d'or (33000) : Pour des investisseurs, à vendre des murs commerciaux loués de 33 m2 en rez de chaussée d'un bel immeuble en pierre, lot 20.

- Prix de cession net vendeur : 300 000 €.
- Les honoraires d'agence en plus : 30 000 € HT.

**Surface commerciale :** 33 m²

**Surface totale :** 33 m²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | murs à vendre obligatoirement (locataire en place) |
| Prix : | **336 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus) |
| Prix hors frais d'agence : | **931 €** |
| Montant honoraires : | **36 %** |

## Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**