Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, Bar 150 couverts avec terrasse, Toulouse (31000)

Annonce **C1352270** postée le **08/avril/2026**

Description de l'activité

Toulouse (31000) : A vendre restaurant thématique situé en Haute-Garonne, en Occitanie.

Implanté dans une zone d'activité commerciale à bon trafic, sur un axe pénétrant fréquenté, l'établissement bénéficie d'une bonne visibilité ainsi que de parkings privés pour la clientèle.

Atouts majeurs :

Une grande superficie de 650 m2 en intérieur complétée par environ 3 000 m2 d'espaces extérieurs, offrant une capacité d'accueil de 150 couverts en salle et 100 couverts en terrasse, répartis sur deux terrasses aménagées avec un cadre paysager.

L'établissement dispose d'un équipement complet avec matériel professionnel, agencement prêt à exploiter, espace bar et zone dédiée à l'animation musicale.

Une équipe est déjà en place.

Le chiffre d'affaires s'élève à 900 k€ avec un potentiel de développement significatif, offrant une opportunité pour un projet indépendant ou l'implantation d'une franchise.

Honoraires inclus TTC à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible).

Prix du fonds de commerce : 485 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **150**
Nombre de places en terrasse : **100**

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 8 000 €

Éléments chiffrés :

CA	900 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**520 000 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.