Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 28 couverts avec terrasse, Bourg-Saint-Maurice (73700)

Annonce **C1352253** postée le **08/avril/2026**

Description de l'activité

Bourg-Saint-Maurice (73700) : A vendre fonds de commerce d’un restaurant traditionnel, situé sur un emplacement stratégique en Tarentaise, bénéficiant d’une exploitation saine et d’une clientèle fidèle.

L'établissement, exploité avec sérieux depuis plusieurs années, offre un cadre chaleureux et convivial, idéal pour développer une activité de restauration de qualité.

Emplacement premium, situé dans une zone à bonne fréquentation.

Situé au pied des grandes stations de la tarentaise, sur un axe fréquenté.

Activité soutenue en période hivernale grâce au tourisme.

Bonne fréquentation également en été.

Clientèle mixte : locale et touristique.

Un emplacement stratégique garantissant un flux régulier.

Un outil de travail fonctionnel.

Capacité : 28 couverts en salle et 28 places en terrasse.

Cuisine équipée et opérationnelle.

Salle agréable, prête à exploiter.

Configuration idéale pour un restaurant traditionnel, bistrot ou concept à développer.

Licence III en place, permettant une exploitation complète de l'activité restauration avec boissons.

Une affaire saine.

Chiffre d'affaires : 170 000 € HT.

Activité stable.

Gestion rigoureuse.

Potentiel de développement réel.

Organisation actuelle.

Mardi et mercredi : 10h - 14h30.

Jeudi au dimanche : 10h - 14h30/ 18h - 21h.

Idéal pour un couple de professionnels, un restaurateur indépendant ou pour une première affaire ou un projet de développement, dans un secteur dynamique bénéficiant d’une forte attractivité touristique et d’un cadre de vie agréable.

Possibilité d'augmenter le chiffre d'affaires en élargissant les horaires ou l'offre.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **28**
Nombre de places en terrasse : **28**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Points fort :
- Emplacement stratégique.

- Flux touristique important.

- Terrasse attractive.

- Clientèle fidèle.

- Potentiel de développement.

Loyer mensuel : 1 400 €

Éléments chiffrés :

CA	170 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**143 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Bourg-Saint-Maurice (73700), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourg-Saint-Maurice : **8 031 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.