Image not found
https://www.cessionpme.com/bbl/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant 20 couverts avec terrasse dans un quartier touristique,, Paris (75009)

Annonce **C1352248** postée le **08/avril/2026**

Description de l'activité

Paris (75009) : Cession d'un fonds de commerce de restauration situé dans un quartier touristique.

Local d'une superficie totale de 40 m2 :
- 30 m2 au rez de chaussée comprenant une salle pouvant accueillir jusqu'à 20 places.
- Une terrasse d'appel de 4 places.
- Une cuisine plain pied équipée.
- Une extraction de 400mm tubée externe.
- Gaz de ville.
- Une cave d'environ 10 m2 avec chambre froide.
- Vitrine linéaire de 3 mètres.

Pas d'employés à reprendre.

L'affaire est idéalement située dans une rue semi-piétonne d'un quartier touristique, assurant un flux important toute la journée. Une clientèle mixte de bureaux, touristes et une clientèle de théâtre le soir.

Loyer de 2375 € hors taxes et hors charges ce qui est très correct pour le quartier.

Affaire à très fort potentiel de développement.

Un établissement parfait pour tous concepts de restauration rapide, traiteur asiatique, burgers, etc.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **4**

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 2 375 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**320 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.