Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure et esthétique de 68 m2, Paris 10ème sur un axe passant et fréquenté (75010)

Annonce **C1352211** postée le **07/avril/2026**

Description de l'activité

Paris 10ème (75010) : A vendre salon de coiffure exploité depuis de nombreuses années, d'une superficie de 68 m2 répartie sur deux niveaux, idéalement situé en emplacement n°1.

Il bénéficie d'une vitrine de 7,50 mètres linéaires offrant une bonne visibilité, sur un axe passant et fréquenté, avec un flux important de passage, à proximité immédiate de nombreux commerces, bureaux, hôtels touristiques ainsi que des transports en commun (métro, gares et bus).

Le salon est équipé de : 8 postes de coiffage, 3 bacs shampoing, 3 casques, 1 climatiseur, 1 casque à vapeur, 3 meubles de rangement, ainsi que plusieurs plateaux de service et présentoirs pour produits et accessoires.

L'activité a su fidéliser une clientèle composée de résidents, de professionnels de bureaux ainsi que de touristes de passage.

Loyer mensuel : 1 560 € HC/ HT.

Bail commercial 3/6/9 en cours jusqu'en 2030, soumis à TVA.

Charges faibles : 70 € par mois.

Prix de vente du fonds de commerce : 67 000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 68 m²

Surface totale : 68 m²

Loyer mensuel : 1 560 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession :	**57 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.