

## Bar, Brasserie, Royan (17200)

Annonce **C1352207** mise à jour le **09 avril 2026**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime - Royan (17200) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie sur le littoral royannais.

Rénovation et matériel récent. Aucuns travaux à prévoir.

- CA 2025 : 325.000 €.

- EBER : 70.000 € (en conservant l'équipe).

- EBER : 120.000 € pour un couple exploitant avec renfort saisonnier (1 serveur juillet - août).

Loyer attractif de 12.000 € / an, soit moins de 4% du CA.

Informations et emplacement réel communiqués après la signature d'un engagement de confidentialité.

**Loyer mensuel : 1 023 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE	70 000 €
-----	----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **315 560 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Royan : **18 992 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**