Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Royan (17200)

Annonce **C1352207** mise à jour le **09 avril 2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Royan (17200) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie sur le littoral royannais.

Rénovation et matériel récent. Aucuns travaux à prévoir.

- CA 2025 : 325.000 €.
- EBER : 70.000 € (en conservant l'équipe).
- EBER : 120.000 € pour un couple exploitant avec renfort saisonnier (1 serveur juillet - août).

Loyer attractif de 12.000 € / an, soit moins de 4% du CA.

Informations et emplacement réel communiqués après la signature d'un engagement de confidentialité.

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 1 023 €

Éléments chiffrés :

EBE	70 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**283 040 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.