

## Restaurant 70 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, La Rochelle (17000)

Annonce **C1352205** mise à jour le **09 avril 2026**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A vendre un restaurant implanté sur un secteur recherché.

Une capacité d'accueil de soixante dix places environ comprenant la terrasse (cette dernière est peu exploitée à ce jour par choix des gérants).

Équipe en place.

Repos hebdomadaire même en été et quatre semaines de fermeture réparties sur l'année.

Idéalement situé, il offre la possibilité de transformer tout type de restauration dans l'établissement.

Le plus de cette affaire, une jolie adresse à La Rochelle et encore de belles opportunités de développement selon le projet du repreneur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 950 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **603 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.