Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Presse, Loto avec terrasse dans une zone dynamique, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1352199** mise à jour le **09 avril 2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre un commerce de bar, tabac, presse, FDJ bénéficiant d'un emplacement dynamique avec nombreux commerces aux alentours. Stationnement facile.

Un établissement connu et reconnu sur son secteur.

Terrasse privative.

- CA : 720 000 € HT.
- Commission tabac 250 000 €.
- Commission FDJ 70 000 €.
- CA bar : 170 000 €.
- EBER 230 000 €.

Informations et emplacement réel communiqués après la signature d'un engagement de confidentialité, et vérification de la capacité financière.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 2 297 €

Éléments chiffrés :

CA	720 000 €
EBE	230 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 235 000 €**

Localisation

Localisation : **Rochefort (17300), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Rochefort : **26 125 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.