

Local commercial de 24 m2 en plein centre ville de Toulouse (31000)

Annonce **C1352194** mise à jour le **08 avril 2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : Cession de droit au bail - un local commercial situé sur une place emblématique de l'hyper centre-ville toulousain. Il bénéficie d'un emplacement stratégique, dans un environnement commerçant et touristique, à quelques mètres du métro et parkings.

Le local bénéficie d'une parfaite visibilité ainsi que d'une surface d'environ 24 m2.

Conditions financières :

- Provisions sur charges : 100 € / mois.
- Prix de cession du droit au bail : 95 000 € net vendeur.
- Les honoraires d'agence à la charge du cessionnaire : 9 995 € HT.

Surface commerciale : 24 m²

Surface totale : 24 m²

Loyer mensuel : 1 457 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **106 994 €** FAI

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.