

Local commercial Local d'activité / Entrepôt dans un quartier fréquenté,, Lyon (69005)

Annonce **C1352153** mise à jour le **09 avril 2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69005) : Idéalement situé en plein cœur du vieux Lyon, dans un secteur à très forte affluence touristique et commerciale, un local bénéficiant d'un emplacement recherché offrant une très belle visibilité et un flux piéton constant. Un emplacement N°1 au sein d'un quartier dynamique et très fréquenté.

Le local se compose d'un espace de vente optimisé, idéal pour une activité de proximité ou de passage, ainsi que d'une grande cave, offrant un espace de stockage particulièrement appréciable dans ce secteur.

Idéal pour une activité à fort passage, avec une grande capacité de stockage.

Le bien représente une opportunité pour implanter une activité dans l'un des quartiers les plus prisés de Lyon.

Points fort :

Local commercial en rez-de-chaussée d'immeuble :

- Surface de vente d'environ 12 m2 avec une cave accessible par une trappe dans le local.
- Un local à usage d'atelier - entrepôt au bout de l'allée de l'immeuble à gauche.

- Les honoraires de rédaction de bail en sus : 1 000 € TTC.

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 5ème (69005), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 5ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.