

## Restaurant 100 couverts sur un emplacement N°1,, Rezé (44400)

Annonce **C1352152** mise à jour le **09 avril 2026**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Rezé (44400) : A vendre un fonds de commerce de restaurant bénéficiant d'un emplacement premium.

Un établissement offrant une capacité d'accueil de plus de 100 couverts, avec une activité sur place et vente à emporter.

L'équipe actuelle est expérimentée et opérationnelle, avec une organisation bien structurée, assurant une reprise sereine et une montée en performance rapide.

Grâce à sa localisation stratégique, le lieu présente un fort potentiel d'adaptation, permettant de faire évoluer facilement le concept ou le type de cuisine selon les envies.

Nombre de places en salle : **100**

**Surface commerciale** : 175 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 175 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **224 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rezé (44400), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Rezé : **39 469 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**