Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure, 112 m2 dans la Vienne (86)

Annonce **C1352112** postée le **06/avril/2026**

Description de l'activité

Vente d'un salon de coiffure - Vienne, emplacement N°1.

Salon de coiffure climatisé implanté dans un secteur dynamique, bénéficiant d'un flux régulier d'une clientèle fidélisée et de passage. L'environnement commercial est porteur, avec une bonne visibilité et un accès aisé, favorisant la fréquentation tout au long de la semaine.

L'établissement de 112 m2 dispose d'un agencement fonctionnel et bien entretenu, permettant une exploitation immédiate sans travaux.

L'équipe en place (8) assure un accueil professionnel.

L'activité repose sur des prestations variées, adaptées à une demande constante. Coin barber.

Chiffre d'affaires : 256 485 euros.

Excédent brut d'exploitation : 85 089 euros.

Prix du fonds de commerce : 202 500 euros.

Rentabilité démontrée et structure prête à poursuivre son développement.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 112 m²

Surface totale : 112 m²

Loyer annuel : 26 603 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
256 000 €	268 000 €	
€	€	
85 000 €	88 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**202 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**61 000 €**

Localisation

Localisation : **Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.