

## Local d'activité / Entrepôt, 560 m2, Saint-Géniès-de-Malgoirès (30190)

Annonce **C1352106** postée le **06/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Local d'activité de 345 m2 - murs à vendre, ZAC attractive entre Nîmes et Ales.

Terrain de 2500 m2. Bureau de 210 m2. Logement de 107 m2. Parking, excellente situation.

Prix de cession des murs, les honoraires inclus : 856 000 euros.

**Surface commerciale** : 345 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 560 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **856 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **856 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Géniès-de-Malgoirès (30190), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Saint-Géniès-de-Malgoirès : **2 745 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**