Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Fonds de commerce de prêt-à-porter - emplacement numéro 1, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1352100** postée le **06/avril/2026**

Description de l'activité

Vente d'un magasin de vêtements - Charente-Maritime.

Fonds de commerce de prêt-à-porter enfant sous enseigne implanté dans une ville dynamique de Charente-Maritime. L'établissement bénéficie d'un emplacement numéro 1, au cœur d'un environnement commerçant très fréquenté par une clientèle locale et touristique.

Le magasin, d'une surface d'environ 100 m2, présente un agencement fonctionnel de très bonne qualité.

Le partenariat avec la marque en affiliation permet de travailler sans stock avec réassort automatique et reprise des invendus.

L'exploitation actuelle est assurée par un couple, assisté d'un CDI 35h.

EBE : 90 700 euros.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 33 444 €

Éléments chiffrés :

CA	244 000 €
EBE	90 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**330 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**99 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.