

## Tabac, Loto, Laverie, Epicerie, Supérette, Alimentation dans l'Orne (61)

Annonce **C1352096** postée le **06/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Vente d'une supérette multi-activités sous enseigne rentable - Orne.

- Emplacement central avec stationnement immédiat.
- Véritable commerce de proximité, clientèle locale et touristique.
- Multi-activités génératrices de flux : Épicerie, tabac, FDJ, relais colis, laverie.
- Magasin fonctionnel avec réserve, chambre froide et espaces annexes.
- Exploitation simple : Idéal solo avec coup de main ponctuel en saison.

CA : 460 keuros, structure saine.

Fermeture hebdomadaire 1.5 jours consécutifs + 3 semaines par an.

Prix : 126 500 euros, les honoraires et accompagnement inclus.

**La société est affiliée à un réseau**

#### Éléments chiffrés :

|             |           |
|-------------|-----------|
| CA en 2025  | 459 000 € |
| EBE en 2025 | 46 000 €  |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **126 500 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **63 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Orne, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**