

## Tabac, Epicerie, Supérette dans le Tarn et Garonne (82)

Annonce **C1352089** postée le **06/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Vente d'épicerie, supérette, tabac - Tarn-et-Garonne.

Fonds de commerce situé au cœur d'une petite ville du Tarn-et-Garonne, dans un environnement commerçant dynamique.

L'établissement bénéficie d'un emplacement central avec stationnement à proximité, facilitant l'accès pour la clientèle locale et de passage.

L'activité combine tabac, épicerie et boissons, assurant une fréquentation régulière tout au long de la journée.

Le local est entièrement équipé : Rideaux métalliques, alarme, installation électrique conforme, climatisation, réserve dédiée au stockage des produits d'épicerie et du tabac. L'ensemble est fonctionnel et prêt à l'exploitation, sans travaux à prévoir.

L'affaire est tenue par le dirigeant actuel, sans personnel à reprendre, offrant une gestion souple et adaptée à un repreneur individuel ou en couple.

Le chiffre d'affaires annuel s'élève à 144 keuros pour un EBE : 33 keuros.

**Loyer annuel : 2 831 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	144 000 €
EBE en 2024	33 000 €

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **57 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Tarn et Garonne, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**