

## Salon de coiffure, 50 m2 proche de Lille (59000)

Annonce **C1352084** postée le **06/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Vente d'un salon de coiffure - métropole lilloise, 1ère couronne.

Salon de coiffure à céder dans une ville moyenne du Nord, implanté en plein centre-ville sur un axe à fort passage. L'emplacement bénéficie d'une excellente visibilité grâce à une façade vitrée de 10 mètres linéaires, offrant une exposition optimale et un flux régulier de clientèle.

L'établissement occupe environ 40 m2, complétés par une réserve d'environ 10 m2. L'agencement est fonctionnel et soigné, avec 7 postes de travail et 4 bacs à shampoing. L'ensemble est entretenu avec rigueur, permettant une exploitation immédiate sans travaux.

La clientèle est fidèle et diversifiée, composée d'habitues et de passage, soutenue par la situation centrale et la qualité des prestations.

Le chiffre d'affaires s'élève à 264 003 euros pour un EBE de 51 164 euros, traduisant une rentabilité solide pour une structure de cette taille.

Fonds de commerce proposé au prix de 137 500 euros.

Dossier complet et informations complémentaires disponibles sur demande.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 22 765 €

#### Éléments chiffrés :

|                  |           |
|------------------|-----------|
| CA en 2025       | 264 000 € |
| EBE en 2025      | 51 000 €  |
| Nb pers. en 2025 | 5         |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **137 500 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **55 000 €**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**