Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse, Paris 5ème (75005)

Annonce **C1352077** postée le **06/avril/2026**

Description de l'activité

Paris 5ème - Restaurant Licence IV tenu depuis 19 ans.

46 places + 24 en salle privative + 8 en terrasse. Cuisine plain pied avec extraction 400.

Loyer : 2900 euros HT.

Bail renouvelable en 2034.

Personnel en place à négocier.

C.A 2025 : 525 000 euros HT sur bilan.

Prix : 473 000 euros.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **8**

Loyer annuel : 34 851 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	525 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**473 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 5ème (75005), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 5ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.