Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse dans le Tarn (81)

Annonce **C1352074** postée le **06/avril/2026**

Description de l'activité

Vente d'un fonds de commerce de bar - restaurant situé au cœur d'un village dynamique du Tarn.

L'établissement bénéficie d'un emplacement central, facilement accessible, avec un vaste parking d'environ 50 places permettant d'accueillir une clientèle locale et de passage dans de bonnes conditions.

L'affaire est exploitée par le gérant assisté d'un salarié.

L'agencement est fonctionnel et adapté à une activité de restauration traditionnelle et de bar.

La clientèle est fidèle, composée d'habitants du secteur, d'artisans, de commerciaux.

L'amplitude horaire actuelle laisse entrevoir un potentiel de développement, notamment par une extension des services ou une ouverture élargie.

Chiffre d'affaires : 318 keuros.

EBE : 103 keuros.

Prix du fonds de commerce : 220 keuros.

Activité rentable, avec une structure opérationnelle maîtrisée et des perspectives d'évolution intéressantes pour un repreneur souhaitant consolider ou diversifier son offre.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer annuel : 10 524 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	318 000 €
EBE en 2024	103 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**198 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Tarn, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.