Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Hôtel restaurant 2* de 49 chambres avec salle de séminaire dans l'Indre (36)

Annonce **C1352069** mise à jour le **07 août 2026**

## Description de l'activité

Indre (36) : A vendre le fonds de commerce d'un établissement hôtelier exploité en hôtel-restaurant, implanté dans un environnement périurbain.

Hôtel comprenant 49 chambres, un restaurant et plusieurs salons permettant l'accueil d'événements (séminaires, réceptions, groupes).

Le commerce possède : **une salle de séminaire**
Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **49**

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel :** 55 000 €

**Éléments chiffrés :**

| | 2022 | 2023 |
|---|---|---|
| 324 000 € | 339 000 € | 362 000 € |
| € | € | € |
| 70 000 € | 19 000 € | 67 000 € |
| € | € | € |
| € | € | € |
| € | € | € |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **363 000 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Indre, Centre-Val de Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**