

## Restauration rapide 30 couverts avec terrasse dans un quartier dynamique et animé,, Andernos-les-Bains (33510)

Annonce **C1352058** postée le **06/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Gironde - Andernos-les-Bains (33510) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide bénéficiant d'un emplacement privilégié, idéal pour une activité de restauration rapide.

Activité actuelle de restauration rapide original, convivial.

Cet établissement profite d'une forte affluence touristique et d'une position centrale, garantissant une visibilité maximale ainsi qu'une clientèle fidèle tout au long de l'année.

Le quartier, dynamique et animé, constitue un atout majeur pour attirer une clientèle variée et en quête de prestations de qualité.

Le fonds de commerce propose un local de 45 m<sup>2</sup> pouvant accueillir 30 places assises avec une terrasse extérieure de 16 places.

Matériel très récent.

Très bonne rentabilité.

En résumé, le fonds de commerce représente une opportunité pour un entrepreneur ou un couple souhaitant s'implanter dans un emplacement stratégique et bénéficier d'un fort potentiel économique.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 210 000 € HT + 2 000 € TVA, soit 212 000 € TTC.
- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 200 000 € HT + 0 € TVA, soit 200 000 € TTC.
- Les honoraires d'agence : 10 000 € HT + 2 000 € TVA, soit 12 000 € TTC (6 % TTC du prix de vente hors les honoraires d'agence).
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **16**

**Surface commerciale** : 45 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 45 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **190 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Andernos-les-Bains (33510), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Andernos-les-Bains : **11 313 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.