

Bureaux / Locaux professionnels, 11 m2, Épinay-sur-Seine (93800)

Annonce **C1352049** postée le **06/avril/2026**

Description de l'activité

EPINAY SUR SEINE: Nous vous proposons à la location un bureau de 11m2 à louer dans un immeuble à 5mn de la gare RER. Situé au rez-de-chaussée d'un immeuble de Bureaux. /ttc/cc comprenant Electricité, eau, chauffage et entretien des parties communes. Bail précaire de maximum 3 ans. Honoraires de Commercialisation: 600 Euros HT. REF: BE-01Honoraires de 720 € à la charge du locataire. Provision sur charges 105 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 555 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 11 m²

Surface totale : 11 m²

Loyer mensuel : 290 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **185 €**

Localisation

Localisation : **Épinay-sur-Seine (93800), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Épinay-sur-Seine : **54 041 (grande ville)**

Photos

