Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant de 45 m2 avec extraction, Bayonne (64100)

Annonce **C1352032** mise à jour le **08 avril 2026**

Description de l'activité

Sur la commune de Bayonne, à céder fonds de commerce de restauration à thème de bonne réputation, offrant un cadre chaleureux, situé dans un environnement dynamique.

Facilité de stationnement et bonne visibilité.

Points clefs :

Surface stand : environ 45 m2 incluant une réserve d'environ 10 m2.

Clientèle : locale et affaire.

Fonctionnement actuel : ouvert midi et soir du mardi au samedi.

Fermeture hebdomadaire : dimanche et lundi.

Fermeture annuelle : 4 semaines environ.

Etat matériel : En bon état et extraction aux normes.

Chiffres clefs :

Prix du fonds : 80 000 € HT.

Honoraires en supplément : 9% à la charge de l'acquéreur.

Loyer mensuel : 1 070 € + loyer variable additionnel (6 % du CA HT annuel).

CA 2025 : 333 500 €.

Ticket moyen : 18 €.

Pas de personnel à reprendre.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer mensuel : 1 070 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	334 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **66 480 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.