

## Pizzeria dans le centre ville,, Aix-les-Bains (73100)

Annonce **C1352022** postée le **06/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Savoie - Aix-les-Bains (73100) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria - vente à emporter située sur un axe avec flux de voitures important entre le centre-ville et le lac du Bourget, proche d'un pôle médical.

Affaire tenue depuis 15 ans.

Surface d'exploitation de 50 m2 (surface de vente et cuisines). Cave en sous-sol. Livraisons et stationnement aisés devant la pizzeria. Parking privé pour le gérant.

Matériel cuisine récent (2 fours à pizza, pétrin, saladettes, plonge, etc). Extraction aux normes.

Ouvert 7/7 de 17h30 à 21h30.

Loyer mensuel de 1490 € TTC, charges et taxe foncière comprises.

Données comptables sur demande après signature d'un engagement de confidentialité.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 490 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **98 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Aix-les-Bains : **27 531 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**