Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 115 m2 pour différentes activités dans une zone dynamique,, Publier (74500)

Annonce **C1352020** postée le **06/avril/2026**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Publier (74500) : A vendre un local en rez-de-chaussée, entièrement rénové, d'environ 115 m2, idéalement situé entre Thonon et Évian, dans un secteur attractif.

Bénéficiant d'une exposition sud-ouest, il offre une belle luminosité.

Le local dispose également d'un coin repas et de sanitaires.

Le bien est parfaitement adapté à des activités artisanales, commerciales ou de bureaux. Il convient notamment pour un atelier ou toute activité nécessitant un espace de travail fonctionnel ainsi qu'une zone de stockage.

Nombre de lots de la copropriété : 1, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 792 € soit 66 € par mois, avec procédure syndic impayé en cours.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 115 m²

Surface totale : 115 m²

Informations sur la cession

Prix : **258 000 €**

Localisation

Localisation : **Publier (74500), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Publier : **6 377 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1352020/20.jpg