Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Local professionnel de 154 m² avec box,, Barberaz (73)

Annonce **C1352019** postée le **06/avril/2026**

Description de l'activité

Barberaz, emplacement de premier ordre en bordure de la VRU de Chambéry pour ce beau local pour une activité de service (comptable, bureau d'études, notaire...) ou médicale sur 154 m², plus un box de 24 m² en sous-sol.
Ensemble de 7 bureaux cloisonnés avec accueil, salle de réunion de 20 m², local informatique et deux sanitaires. Au premier étage d'un petit immeuble avec ascenseur, fibre optique, climatisation et parking privé sécurisé.
Très bon état, belle visibilité et accès facile.
Proximité d'un hôtel-restaurant avec piscine et SPA, très apprécié pour vos clients ou une pause repas.
Vente possible. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 5 400,00 €.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 154 m²

Surface totale : 178 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Barberaz (73000), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p