Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureau de 34,30 m² avec parking, Lillebonne (76170)

Annonce **C1352015** postée le **06/avril/2026**

Description de l'activité

TOUT NOUVEAU et EXCLUSIF : Au sein de l'immeuble FUTURA 1 à LILLEBONNE, au deuxième étage avec ascenseur, ce bureau de 34,30 m² est proposé à la vente, libre de toute occupation et disponible de suite.
Ce local est vendu avec une place de parking privative.
À visiter rapidement, pour y travailler ou le proposer à la location et obtenir un bon rendement locatif.
Nombre de lots de la copropriété : 85, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 1 092 €, soit 91 € par mois. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 11,11 % TTC du prix hors honoraires.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 34 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**50 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Lillebonne (76170), Seine Maritime, Normandie**

Photos



