Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Matériel agricole / Motoculture, 756 m2 dans une zone artisanale, proche de Reims (51100)

Annonce **C1352011** postée le **06/avril/2026**

Description de l'activité

Marne, proche de Reims (51100) : Créée il y a près de 40 ans, à vendre un fonds de commerce de motoculture représente toutes les meilleures marques du secteur (Husqvarna, Stihl, Honda, etc).

Elle dispose d'un local commercial avec grandes vitrines (320 m2), d'un atelier (60 m2), de serres (290 m2), d'un bâtiment de stockage (90 m2) et d'un grand parking sur une zone artisanale (parcelle cadastrale de plus de 4.000 m2) ; le tout pour un loyer très raisonnable de 2.800 € HT/HC/mois (possibilité d'acquérir les murs au prix de 336 k€).

L'établissement réalise un CA de près de 700 k€ avec une équipe stable et expérimentée de 3 salariés.

Gros potentiel de développement en B to B qui ne représente aujourd'hui que 25 % du CA.

Une belle première affaire pour un pro des espaces verts.

Surface commerciale : 320 m²

Surface totale : 756 m²

Loyer mensuel : 2 800 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**145 600 €** (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Reims (51100), Marne, Grand Est**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.