Image not found
https://www.place-des-commerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, Restaurant 110 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Penta-di-Casinca (20213)

Annonce **C1352008** postée le **06/avril/2026**

Description de l'activité

Haute-Corse - Penta-di-Casinca (20213), Bastia Sud : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé au cœur d'un secteur très commerçant.

Un établissement emblématique (spécialité pizzeria).

Un emplacement stratégique, une réputation bien ancrée depuis plus de 30 ans, et une clientèle fidèle font de cette affaire une opportunité.

Caractéristiques :

- Surface généreuse comprenant : Une grande cuisine fonctionnelle et bien équipée, un espace d'accueil chaleureux, une grande salle de restaurant et terrasse pouvant accueillir plus de 110 couverts terrasse estivale louée chaque année, offrant un cadre reposant et bucolique.
- Parking à proximité immédiate, facilitant l'accès pour la clientèle.

Les atouts :

- Exploitation possible en l'état (activité florissante).
- Fort potentiel de développement, notamment pour des activités de réception ou événementielles, grâce à la capacité d'accueil.
- Une zone dynamique à fort passage.

Prix de vente :
- Fonds de commerce : 380 000 € FAI.
- Apport personnel minimum requis : 30 %.

Une affaire saine, rentable et parfaitement située.

Dossier complet sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **110**

Surface commerciale : 260 m²

Surface totale : 260 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**380 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Penta-di-Casinca (20213), Haute-Corse, Corse**

Nombre d'habitants* à Penta-di-Casinca : **4 500 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.