Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de beauté, esthétique et épilation laser, Lyon (69000)

Annonce **C1351973** postée le **06/avril/2026**

Description de l'activité

Lyon (69000) : A vendre fonds de commerce de salon de beauté, esthétique et épilation laser, situé dans un local de 60 m2 moderne, à la décoration cosy, offrant un cadre chaleureux et intimiste.

Bénéficiant d'une bonne visibilité sur un axe passant, l'établissement est implanté dans un quartier dynamique avec une clientèle CSP+ fidèle et régulière.

L'intérieur se compose de 4 postes de soins dédiés à l'épilation, l'onglerie, le laser, le maquillage et divers soins esthétiques.

L'ensemble est climatisé, en bon état, avec un ballon électrique récent, et ne nécessite aucun travaux.

Le local comprend également un espace laboratoire avec lavabo et cuisine de 6 m2, un WC séparé ainsi qu'un espace de stockage et des prestations attenantes.

Le bail commercial a débuté en 2019 et court jusqu'en 2028.

Le loyer s'élève à 800 € HT HC par mois, avec des charges de 9,70 €/m2/an.

Aucun salarié n'est à reprendre.

Prix de vente du fonds de commerce : 38 400 € (honoraires à la charge de l'acquéreur).

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 800 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **38 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon (69000), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.