Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 42 couverts avec terrasse, Villeréal (47210)

Annonce **C1351969** postée le **06/avril/2026**

Description de l'activité

Villeréal (47210) : A vendre restaurant installé au cœur d'une bastide du Lot-et-Garonne, dans un village labellisé parmi les plus beaux villages de France.

L'établissement est exploité par un couple depuis plus de 9 ans, avec une équipe en place.

Il se compose d'une salle de restaurant d'environ 42 places, agencée avec du mobilier récent et design, offrant une ambiance cosy et originale.

La cuisine est fonctionnelle, équipée de matériel de qualité.

Une terrasse d'environ 60 places vient compléter l'activité en période estivale.

Le local développe environ 222 m2 en rez-de-chaussée et comprend deux logements tout confort en R+1.

Affaire idéale pour une association de professionnels.

Prix : 339 200 € (dont 5 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur inclus, soit 16 000 € HT hors honoraires).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **42**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 222 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**369 200 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Villeréal (47210), Lot et Garonne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Villeréal : **1 376 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.