Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 50 couverts, Lille (59000)

Annonce **C1351954** postée le **06/avril/2026**

Description de l'activité

Lille (59000) : A vendre restaurant idéalement situé.

L'établissement bénéficie d'un bon emplacement, sur un axe fréquenté, offrant une bonne visibilité.

L'établissement et sa localisation se prêtent aussi bien à une reprise de l'activité restauration ou à de l'évènementiel festif.

Le local est entièrement aux normes des ERP, salle climatisée, sonorisée.

La cuisine est spacieuse est entièrement équipée.

L'établissement :

- Surface d'environ 100 m2.

- Capacité : 50 couverts en salle.

- Equipements : cuisine au rez-de-chaussée avec extraction aux normes.

- Matériel complet et entretenu.

Les chiffres :

Loyer mensuel : 3 400 €.

Charges mensuelles: 140 €.

Taxes foncières : 2 850 €.

Prix du fonds de commerce : 23.440 €.

Honoraires inclus à la charge de l'acquéreur : 13.440 TTC.

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 3 400 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**23 440 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.