

## Cellule commerciale de 482 m2 dans la zone commerciale de Chantonnay (85110)

Annonce **C1351952** postée le **06/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Chantonnay (85110) : A louer cellule commerciale brute à aménager d'une surface au sol de 482 m2, située dans la zone commerciale de Chantonnay, dans un environnement dynamique à proximité immédiate d'enseignes de renommée.

Loyer mensuel : 4 020 € HT/ HC (soit 48 240 € HT/ HC/ an).

Honoraires d'agence à la charge du preneur : 6 500 € HT.

**Surface commerciale** : 482 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 482 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 020 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Chantonnay (85110), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Chantonnay : **8 533 ( sos villages )**

### Photos

---

