Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial de 27 m2, Grenoble (38000)

Annonce **C1351945** mise à jour le **08 avril 2026**

Description de l'activité

Grenoble (38000) : A vendre local commercial de 27 m2 idéalement situé sur la commune de Grenoble, à proximité des quais et du centre-ville, sur une rue passante.

Il se compose d'un local avec vitrine, d'une arrière-boutique, d'un espace sanitaire avec WC et douche, ainsi que d'une cave en sous-sol.

Le local est en bon état, aucun travaux n'est à prévoir.

Il est équipé d'un système de chauffage et d'eau chaude individuel électrique.

Vendu libre de toute occupation.

Les charges annuelles de copropriété s'élèvent à 877 €, et la taxe foncière 2025 à 461 €.

Surface commerciale : 27 m²

Surface totale : 27 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**78 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.