Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto de 33 m2 au cœur de Nages-et-Solorgues

Annonce **C1351943** mise à jour le **08 avril 2026**

Description de l'activité

Nages-et-Solorgues (30114) : A vendre fonds de commerce tabac – presse – FDJ, emplacement stratégique au cœur de Nages-et-Solorgues, situé dans un village dynamique et recherché du Gard.

Ce point de vente bénéficie d'une bonne réputation et d'une clientèle locale fidèle, complétée par un flux de passage.

La rentabilité est au rendez-vous avec un chiffre d'affaires en progression et un bon EBE, idéal pour un couple ou un exploitant seul souhaitant un investissement sécurisé, avec un loyer de 500 €/ mois.

Situé sur un axe passant, l'emplacement garantit une visibilité optimale.

Les locaux, d'une surface de 33,39 m2, sont entièrement agencés, lumineux, entretenus et rénovés en 2021.

L'activité multi-services (tabac, presse, FDJ et divers) offre également un potentiel de développement via des services de proximité, colis, etc.

Surface commerciale : 33 m²

Surface totale : 33 m²

Loyer mensuel : 500 €

Éléments chiffrés :

CA	109 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**178 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nages-et-Solorgues (30114), Gard, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Nages-et-Solorgues : **1 554 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.