

Local commercial PMU, Presse, Tabac, 33 m2, Nages-et-Solorgues (30114)

Annonce **C1351943** postée le **06/avril/2026**

Description de l'activité

À VENDRE : Fonds de commerce Tabac - Presse - FDJ Emplacement stratégique au coeur de Nages-et-Solorgues (30) Saisissez l'opportunité de reprendre un commerce de proximité essentiel, situé dans un village dynamique et recherché du Gard. Ce point de vente bénéficie d'une excellente réputation et d'une clientèle locale fidèle, complétée par un flux de passage. Les Points Forts : Rentabilité : C. A. exponentiel - Très bon EBE, idéal pour un couple ou un exploitant seul souhaitant un investissement sécurisé. Bon emplacement : Situé sur un axe avec du passage, garantissant une visibilité optimale. Locaux Optimisés : Surface de 33,39m2 parfaitement agencée, claire et entretenue et rénovée en 2021. Multi-activités : Tabac, Presse, Française des jeux et divers, potentiel de développement (services de proximité, colis, etc.). Cette annonce vous est proposée par Véronique BEAUGE - EI - NoRSAC: 520 750 324, Enregistré à Greffe du tribunal de commerce de NIMES

Surface commerciale : 33 m²

Surface totale : 33 m²

Loyer mensuel : 500 €

Éléments chiffrés :

CA	109 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **178 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nages-et-Solorgues (30114), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Nages-et-Solorgues : **1 554 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.