

## Restaurant du midi 50 couverts avec terrasse près de Valence (26000)

Annonce **C1351935** mise à jour le **07 avril 2026**

### Description de l'activité

---

Valence (26000) : A vendre restaurant du midi situé sur un axe passant, dans un secteur dynamique.

Il s'agit d'une affaire de restauration traditionnelle du midi à reprendre.

Capacité d'accueil jusqu'à 50 couverts en salle et 20 couverts en terrasse.

Ouvert 5 services par semaine, avec une moyenne de 50 couverts le midi et un ticket moyen de 24 €.

Activité complétée par de la vente à emporter.

La clientèle est variée, composée de salariés du secteur, de clients de passage et d'habités.

Sur une surface d'environ 120 m<sup>2</sup>, le restaurant dispose d'une salle climatisée, d'une cuisine professionnelle équipée et fonctionnelle, de réserves, de sanitaires aux normes PMR ainsi que d'une terrasse.

Possibilité de développer l'activité en ouvrant le soir et le week-end.

Chiffre d'affaires : 232 000 € HT, en progression régulière, avec une bonne rentabilité.

Loyer : 1 100 € net.

Prix du fonds de commerce : 109 000 €, honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 100 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2026	232 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **109 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**