

Local commercial multiservices de 120 m2 en Côte d'Or (21)

Annonce **C1351930** mise à jour le **07 avril 2026**

Description de l'activité

Côte d'Or (21) : A louer local commercial situé sur l'axe Dijon–Beaune, dans un village viticole.

Ce local récent, en bon état et lumineux, situé en rez-de-chaussée et accessible PMR, dispose d'une surface d'environ 120 m2.

Il bénéficie d'un vaste parking ainsi que d'une terrasse permettant des prestations annexes.

Un local idéal pour une activité multiservices, avec des conditions d'installation intéressantes proposées par la commune.

Une Licence IV peut être louée.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 14 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Côte d'Or, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

