Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local de 150 m2 pour nombreuses activités commerciales ou artisanales dans une zone commerciale,, Saint-Flour (15100)

Annonce **C1351928** postée le **06/avril/2026**

Description de l'activité

Cantal - Saint-Flour (15100) : Situé au cœur d'une zone commerciale, à louer un local commercial d'une surface d'environ 150 m2 bénéficiant d'un emplacement stratégique, idéal pour développer une activité.

Le bien se compose :
- D'un espace de vente spacieux et lumineux,
- D'une chambre froide adaptée aux activités alimentaires ou nécessitant du stockage spécifique,
- D'une réserve fonctionnelle,
- De sanitaires (WC).
- A l'extérieur, possibilité de profiter d'un stationnement directement devant le local, facilitant l'accès pour la clientèle et les livraisons, ainsi que d'un petit espace extérieur.

Le local offre un fort potentiel d'aménagement et conviendra à de nombreuses activités commerciales ou artisanales.

Les honoraires sont à la charge du preneur : 5 976 € HT (7 171 € TTC).

Local disponible immédiatement.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer annuel : 19 920 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Flour (15100), Cantal, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Flour : **6 500 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.