Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Entrepôt logistique de 183 m², louer, Marseille (13010)

Annonce **C1351921** mise à jour le **13 novembre 2026**

Description de l'activité

Un entrepôt en bon état, idéalement adapté à des activités de stockage, logistique ou distribution.

D'une superficie d'environ 183 m² de plain-pied, le local bénéficie d'un accès facile et fonctionnel, avec une porte sectionnelle et une hauteur sous plafond de 3,50 m.

L'ensemble est implanté sur un terrain fermé et sécurisé, équipé d'un portail électrique, avec 4 à 5 places de stationnement dédiées.

Les accès sont optimisés pour les manœuvres, y compris pour les poids lourds, offrant une grande facilité d'exploitation au quotidien.

Ce bien conviendra parfaitement à des activités de stockage, logistique, location de véhicules ou concession de véhicules électriques.
Les activités générant des nuisances, telles que carrosserie ou mécanique automobile, ne sont pas autorisées.

Produit rare sur le secteur, offrant fonctionnalité, accessibilité et sécurité.

Possibilité de louer une plus grande superficie.

Surface commerciale : 183 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 4 500 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Marseille 10ème (13010), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 10ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.