

Ensemble immobilier de 3 581 m2 au coeur d'une zone d'activité dynamique, Château-Gontier-sur-Mayenne

Annonce **C1351912** mise à jour le **07 avril 2026**

Description de l'activité

Situé au coeur d'une zone d'activité dynamique à Château-Gontier, cet ensemble immobilier de 3 581 m2 total offre une grande flexibilité d'implantation grâce à sa divisibilité en deux lots, disponibles ensemble ou séparément.

Lot 1 : entrepôt logistique de 2 981 m2.

Espace de stockage fonctionnel pour l'optimisation des flux.

Accès : 4 portes sectionnelles au total, dont 2 quais de déchargement.

Lot 2 : local d'activité et bureaux de 600 m2.

Bureaux : 180 m2 d'espaces aménagés.

Activité/ stockage : 420 m2 de surface d'atelier ou d'entrepôt.

Accès : 1 porte sectionnelle de plain-pied.

Surface commerciale : 3 581 m²

Surface totale : 3 581 m²

Loyer mensuel : 9 827 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Château-Gontier-sur-Mayenne (53200), Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Château-Gontier-sur-Mayenne : **16 913 (ville)**

Photos

